

AL COMUNE DI TREMESTIERI ETNEO

UFFICIO TRIBUTI 4^ DIREZIONE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI INAGIBILITA' AI FINI IMU

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ C.F. _____
residente in _____
via e n. civico _____
Tel. ____/____ e-mail _____
in qualità di _____
dei seguenti immobili siti nel vostro territorio:

- Indirizzo: Via _____ n. _____ Piano _____ Interno _____
Estremi Catastali: Foglio _____ Particella _____ Sub _____ Categoria _____
Possesso % _____ Rendita catastale _____
- Indirizzo: Via _____ n. _____ Piano _____ Interno _____
Estremi Catastali: Foglio _____ Particella _____ Sub _____ Categoria _____
Possesso % _____ Rendita catastale _____
- Indirizzo: Via _____ n. _____ Piano _____ Interno _____
Estremi Catastali: Foglio _____ Particella _____ Sub _____ Categoria _____
Possesso % _____ Rendita catastale _____

DICHIARA

Ai sensi del D.P.R. 445/00 e consapevoli delle sanzioni penali e della revoca dei benefici previsti per la dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi (art. 76 D.P.R. 445/2000) che a decorrere dal ____/____/____ l'/gli immobile/i sopra riportati soddisfano le seguenti condizioni:

L'immobile/i risulta/no INAGIBILE per la ragioni di seguito meglio espresse, e come da documentazione fotografica allegata, pertanto il versamento dell'imposta terrà conto di una riduzione pari al 50%:

- Esistenza di crolli parziali/totali dell'immobile e/o presenza significativa di lesioni;
- Mancanza/insufficienza di servizi igienici essenziali;
- Mancanza/inefficienza degli impianti tecnologici(impianto di riscaldamento/idrico/elettrico)
- Altro _____

Dichiara altresì che l'inagibilità consiste in un degrado fisico (fabbricato diroccato pericolante, fatiscente e simile), **non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria**, bensì con interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia.

Per quanto dichiarato l'immobile/i risulta non essere utilizzato e non utilizzabile stante il pericolo di collasso delle strutture portanti o di tamponamento, o a causa di insufficienti condizioni igienico sanitarie, come precedentemente indicato. Per tali ragioni il dichiarante si impegna/no a rendere inaccessibile a terzi l'immobile/i, assumendo in proprio ogni tipo di responsabilità civile e penale per danni causati a terzi.

Il contribuente è informato del fatto che l'ufficio tecnico comunale può procedere in qualsiasi momento ad un verifica dello stato di fatto degli immobili oggetto della presente dichiarazione e, qualora la perizia non rilevasse i presupposti di inagibilità verranno addebitati i costi della perizia stessa e recuperata l'imposta sugli immobili comunali dovuta per differenza, oltre le sanzioni e gli interessi previsti per legge.

Note _____

Tremestieri Etneo, li _____

Il Dichiarante

Si allega:

- copia del documento di riconoscimento
- _____
- _____